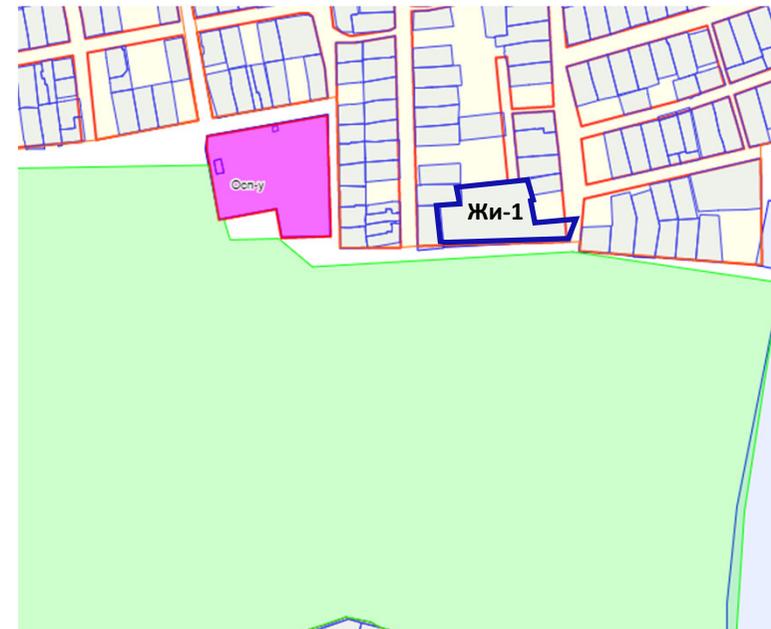
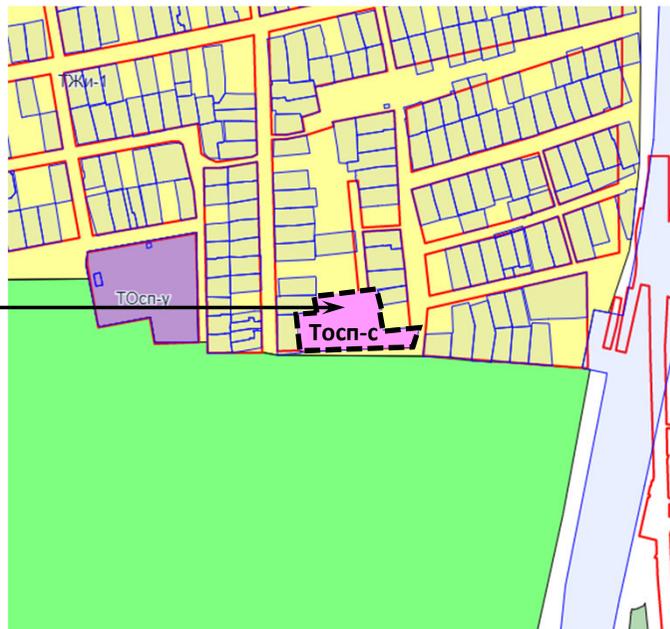
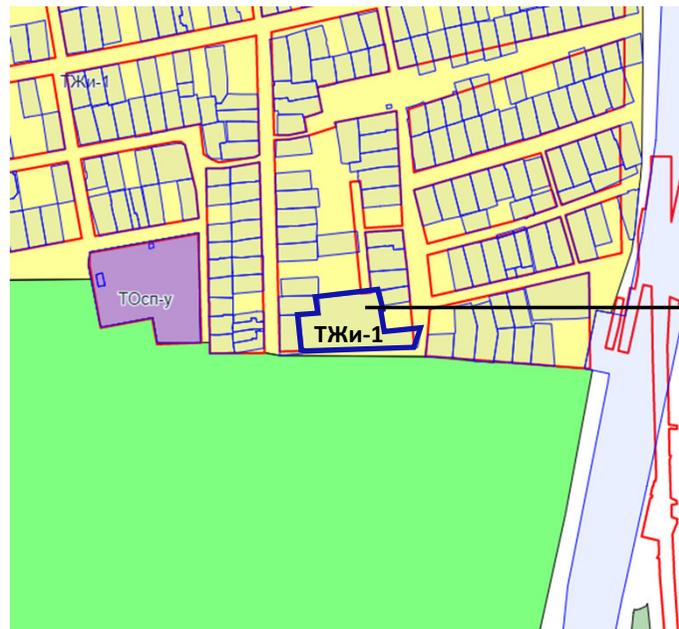


Предложение заявителя по внесению изменений в правила землепользования и застройки

Фрагмент утвержденной карты территориального зонирования Правил землепользования и застройки

Проектное предложение

Фрагмент схемы функционального зонирования из генерального плана



ТЖи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки)

ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного развлекательного назначения)

и Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки)

Цель внесения изменений: реконструкция лыжной базы

Предложение заявителя по внесению изменений в правила землепользования и застройки

Статья 30.8. Градостроительные регламенты зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с.

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная			предельная высота/ количество этажей		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка м.	
				длина м.	ширина м.	площадь, кв.м.	длина м.	ширина м.	площадь кв.м.	Количество этажей	м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Условно разрешенные виды разрешенного использования														
Спорт 5.1	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным; размещение спортивных баз и лагерей	- спортивный зал - бассейн -здания физкультурно-оздоровительных комплексов - стадион; -спортивные площадки различных видов спорта, лыжная база	хозяйственные постройки; гараж для служебного автотранспорта; инженерные сооружения коммунального обслуживания сооружения инженерной защиты раздевалки плоскостные открытые стоянки автомобилей;	*	*	*	*	*	*	**	**	80	4	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м

Цель внесения изменений: реконструкция лыжной базы

Обосновывающие материалы

Фотофиксация местности
(существующая градостроительная ситуация):

